

UBND XÃ TÂN HUNG
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /PKT-TH
V/v tham mưu trả lời ý kiến, kiến nghị
của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa
năm 2026 HĐND xã khóa XIII, nhiệm
kỳ 2026 – 2031.

Tân Hưng, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: UBND xã Tân Hưng.

Thực hiện Công văn số 802/UBND-VP ngày 17/6/2026 của UBND xã Tân Hưng về việc phân công trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 HĐND xã khóa XIII, nhiệm kỳ 2026 – 2031.

Qua rà soát, tổng hợp, Phòng Kinh tế tham mưu trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 HĐND xã khóa XIII, nhiệm kỳ 2026 – 2031 như sau:

I. Lĩnh vực đất đai:

1. *Cử tri:* Lê Đăng Tâm, tổ 6 Lồng Hồ phản ánh mùa mưa nước trên lô cao su thuộc Công ty TNHH MTV cao su Bình Long đổ về khu vực trường Tiểu học Tân Hưng B và cầu Lồng Hồ mang theo rác và đất đá gây mất vệ sinh và ảnh hưởng tới việc đi lại của người dân. Đề nghị UBND xã cử cán bộ xuống xem xét và có phương án xử lý.

Trả lời: Qua đánh giá, vào mùa mưa, nước mưa từ khu vực lô cao su thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long chảy về khu vực Trường Tiểu học Tân Hưng B và cầu Lồng Hồ, cuốn theo đất, đá, cành cây và rác thải, gây bồi lắng, ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường và tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông, nhất là trong thời điểm mưa lớn như phản ánh của cử tri.

UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Ban quản lý ấp, Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long và các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra thực địa, xác định nguyên nhân, đánh giá mức độ ảnh hưởng; đồng thời yêu cầu đơn vị quản lý khu vực lô cao su thực hiện các biện pháp khắc phục, như khơi thông dòng chảy, thu gom đất đá, rác thải và có giải pháp hạn chế tình trạng đất, đá theo dòng nước mưa trôi xuống khu vực dân cư. Dự kiến thời gian kiểm tra, khảo sát tuần thứ 27/2026. Sau khi có kết quả, UBND xã sẽ thông tin cho cử tri được biết.

2. *Cử tri:* Trần Trung Hắc, Tổ 04, ấp Sóc Quả hỏi Đất đai hiện nay làm Sổ quyền sử dụng đất phải đo biến động trong khi đó ranh đất các hộ dân sống nhiều năm đã rõ ràng, thì sao phải đo biến động? lý do tại sao biến động?

Trả lời: UBND xã Tân Hưng thông tin để cử tri được biết: việc người dân thường gọi là “đo biến động” không có nghĩa mọi trường hợp làm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đều phải đo lại, mà tùy thuộc vào hồ sơ và hiện trạng sử

dụng đất của từng trường hợp cụ thể.

Trong quá trình sử dụng đất qua nhiều năm, có thể phát sinh thay đổi hoặc sai lệch về ranh giới, kích thước, hình thể thửa đất so với hồ sơ địa chính; do đó, trường hợp cần thiết phải đo đạc để cập nhật chính xác thông tin thửa đất, hạn chế chồng lấn và tranh chấp về sau.

Hiện nay, việc đăng ký đất đai, đăng ký biến động và chỉnh lý hồ sơ địa chính thuộc chức năng của cơ quan đăng ký đất đai. Trường hợp có nhu cầu, đề nghị cử tri liên hệ Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Hưng để được hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ và chuyển cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

II. lĩnh vực môi trường

3. *Cử tri:* Phùng Văn Quỳnh, tổ 4 ấp Lòng Hồ phản ánh Tình trạng chăn nuôi Heo trong KDC với số lượng nhiều mà hệ thống chuồng trại hộ gia không đảm bảo vệ sinh, gây ô nhiễm ảnh hưởng tới sức khỏe của người dân xung quanh. Đề nghị UBND xã tuyên truyền, nhắc nhở xử lý để không làm ảnh hưởng tới cộng đồng dân cư.

Trả lời: Qua xác minh với Trưởng ấp Lòng Hồ cũ, nội dung cử tri phản ánh liên quan đến hộ chăn nuôi của ông Hoàng Kim Bình, tại tổ 4, ấp Lòng Hồ.

Trước đó, ngày 29/4/2026, công chức Phòng Kinh tế đã phối hợp với Trưởng ấp Lòng Hồ tiến hành kiểm tra thực tế tại hộ chăn nuôi nêu trên. Qua kiểm tra ghi nhận hộ gia đình có sử dụng hệ thống biogas để xử lý chất thải chăn nuôi; tuy nhiên, thời gian trước đó túi biogas bị hư hỏng, làm phát sinh mùi hôi ảnh hưởng đến khu vực xung quanh. Hiện nay, hộ gia đình đã thực hiện khắc phục tình trạng nêu trên.

Đoàn kiểm tra đã nhắc nhở, yêu cầu hộ chăn nuôi thường xuyên vệ sinh chuồng trại, kiểm tra hệ thống biogas, thực hiện thu gom, xử lý chất thải bảo đảm vệ sinh môi trường, không để phát sinh mùi hôi ảnh hưởng đến đời sống của các hộ dân xung quanh.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ tiếp tục chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp với Ban Quản lý ấp tăng cường kiểm tra, theo dõi tình hình chấp hành và việc duy trì các biện pháp khắc phục; trường hợp phát hiện hành vi vi phạm quy định về bảo vệ môi trường sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

4. *Cử tri:* Nguyễn Thị Hợi, Tổ 10 Ấp Sóc Quả kiến nghị hộ gia đình Ông Giám chăn nuôi heo, xả thải bốc mùi hôi thối làm ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của bà con trong ấp. Đề nghị UBND xã xuống xử lý theo quy định.

Trả lời: Ngày 26/6/2026, công chức Phòng Kinh tế phối hợp với Trưởng ấp Sóc Quả tiến hành kiểm tra, xác minh nội dung cử tri phản ánh. Tại thời điểm kiểm tra, đàn heo của hộ ông Giám đã chết do bệnh Dịch tả lợn Châu Phi và được xử lý, tiêu hủy theo quy định.

Qua kiểm tra khu vực chuồng trại, Phòng Kinh tế đã nhắc nhở, yêu cầu hộ gia đình thực hiện vệ sinh, tiêu độc, khử trùng; thu gom, xử lý chất thải chăn nuôi, bảo đảm vệ sinh môi trường, không để phát sinh mùi hôi ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ tiếp tục chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp với Ban Quản lý ấp theo dõi tình hình; trường hợp hộ gia đình tiếp tục chăn nuôi, yêu cầu thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng, chống dịch bệnh và bảo vệ môi trường; nếu phát hiện hành vi vi phạm sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

UBND xã thông tin cử tri được biết.

5. *Cử tri:* Trương Thị Ba, Tổ 14, ấp Sóc Quả phản ánh Trại heo đóng trên địa bàn tổ 13, tổ 14 xả thải bốc mùi hôi thối làm ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của bà con trong tổ. Đề nghị các cơ quan chức năng giải quyết.

Trả lời: Ngày 26/6/2026, công chức Phòng Kinh tế phối hợp với Trưởng ấp Sóc Quả tiến hành kiểm tra, xác minh nội dung cử tri phản ánh. Qua xác minh, vị trí được bà Trương Thị Ba phản ánh thực tế là khu vực **Trại gà Hón Quán**, không phải trại chăn nuôi heo.

Qua kiểm tra hiện trạng ghi nhận tại một số vị trí chân móng hàng rào của Trại gà Hón Quán có khe hở; vào mùa mưa có hiện tượng nước màu đen chảy từ phía khu vực trại qua các khe hở ra bên ngoài và phát sinh mùi hôi, ảnh hưởng đến khu vực xung quanh.

Do yêu cầu phòng, chống dịch bệnh trong chăn nuôi, việc người ngoài đột xuất ra, vào khu vực trang trại phải được kiểm soát nhằm hạn chế nguy cơ lây lan dịch bệnh; do đó, tại thời điểm xác minh, Công chức Phòng Kinh tế chưa thực hiện kiểm tra trực tiếp bên trong Trại gà Hón Quán.

UBND xã ghi nhận hiện trạng phản ánh và sẽ chỉ đạo Đoàn Công tác 602 phối hợp làm việc với đơn vị quản lý Trại gà Hón Quán để kiểm tra hệ thống thu gom, thoát nước, xử lý chất thải và làm rõ nguyên nhân phát sinh nước màu đen, mùi hôi tại khu vực phản ánh; trên cơ sở đó yêu cầu thực hiện các biện pháp khắc phục, không để ảnh hưởng đến môi trường và đời sống của người dân xung quanh. Trường hợp phát hiện hành vi vi phạm quy định về bảo vệ môi trường sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

III. Lĩnh vực xây dựng và giao thông vận tải

6. *Cử tri:* Nguyễn Thanh Hải, bí thư Chi bộ ấp Trà Thanh - Lò Ô kiến nghị tại tổ 2 ấp Trà Thanh – Lò Ô có đường mương thoát nước giáp với lô cao su của Đội được xây đã lâu, hiện nay đã hư hỏng nặng xuống cấp nghiêm trọng, đề nghị UBND xã cử cán bộ xuống xem xét hỗ trợ sửa chữa, khắc phục.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến của cử tri. Tuyến mương thoát nước giáp lô cao su tại tổ 2, ấp Trà Thanh - Lò Ô được đầu tư xây dựng từ khoảng năm 2000. Sau thời gian dài đưa vào khai thác, công trình đã xuống cấp, nhiều đoạn hư hỏng, ảnh hưởng đến khả năng thoát nước và tiềm ẩn nguy cơ mất an

toàn trong mùa mưa. UBND xã đã giao Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp và Ban điều hành ấp Trà Thanh - Lò Ô khảo sát hiện trạng, tổng hợp nhu cầu sửa chữa để tham mưu UBND xã xem xét bố trí kinh phí thực hiện khi cần đối được nguồn vốn theo quy định.

7. Nhân dân tổ 6, ấp 5 kiến nghị tuyến đường tại tổ 6 dài khoảng 600m là đường đất vào mùa mưa sinh lầy đề nghị UBND xã xem xét hỗ trợ kinh phí làm đường BTXM để thuận tiện đi lại của Nhân dân.

Trả lời: UBND xã ghi nhận và chia sẻ với những khó khăn của Nhân dân về nhu cầu đầu tư đường bê tông xi măng để phục vụ đi lại và vận chuyển hàng hóa. Tuy nhiên, hiện nay cơ chế đầu tư đường bê tông xi măng theo cơ chế đặc thù trên địa bàn thành phố Đồng Nai chưa được UBND thành phố phê duyệt để triển khai thực hiện. Đồng thời, nhu cầu đầu tư các tuyến đường bê tông xi măng trên địa bàn xã hiện rất lớn, trong khi nguồn lực đầu tư còn hạn chế.

Trong thời gian tới, sau khi cơ chế đầu tư theo cơ chế đặc thù được UBND thành phố phê duyệt, UBND xã sẽ giao Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp rà soát, khảo sát hiện trạng các tuyến đường, tổng hợp nhu cầu và tham mưu UBND xã triển khai thực hiện theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn và quy định hiện hành.

8. *Cử tri:* Thị Thanh, ấp 3 phản ánh tuyến đường ấp 3 làm một bên mương thoát nước có khoảng 20m không có nắp đậy, hiện nước sinh hoạt của các hộ dân sinh sống phía trên đổ nước thải ra mương gây ứ đọng, bốc mùi hôi thối ảnh hưởng nghiêm trọng đến gia đình tôi và môi trường xung quanh đề UBND xã đậy nắp mương và khơi thông tránh để nước ứ đọng.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến của cử tri. Năm 2025, trên cơ sở kiến nghị của Nhân dân ấp 3 (nay là ấp Hưng Thịnh), UBND xã đã ưu tiên bố trí kinh phí đầu tư xây dựng hệ thống mương thoát nước từ Trường Tiểu học và THCS An Khương đến Nhà văn hóa ấp nhằm giải quyết tình trạng ngập úng, cải thiện khả năng thoát nước trong khu vực. Tuy nhiên, do nguồn kinh phí còn hạn chế nên công trình mới đầu tư phần mương bê tông, chưa bố trí tấm đan đậy mương theo quy hoạch hoàn chỉnh.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ giao Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp rà soát, đánh giá hiện trạng và tham mưu UBND xã cân đối nguồn vốn để từng bước đầu tư bổ sung hệ thống tấm đan đậy mương, đồng thời khơi thông dòng chảy tại các vị trí bị ứ đọng nhằm đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và thuận tiện cho sinh hoạt của Nhân dân.

9. *Cử tri:* Huỳnh Hữu Châu, ấp 3 kiến nghị cống thoát nước tại tổ 4, ấp 3 làm xong từ lâu nhưng không xây kè hai bên miệng cống, đề nghị UBND xã xuống khảo sát, xây kè hai bên để chống xói mòn vào mùa mưa.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến kiến nghị của cử tri. UBND xã đã giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã tiến hành kiểm tra hiện trạng, đánh giá mức độ hư hỏng và nguy cơ sạt lở tại khu vực miệng cống. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, UBND xã sẽ xem xét, cân đối nguồn

kinh phí để thực hiện gia cố, xây kè phù hợp nhằm bảo đảm an toàn công trình, ổn định hệ thống thoát nước và hạn chế tình trạng sạt lở, nhất là trong mùa mưa.

10. Cử tri: Tổ 5, ấp 3 tuyến đường từ mương Thủy lợi đến tổ 5 ấp 3 có 15 hộ dân sinh sống lâu đời hiện lầy lội khó khăn cho việc đi lại, đề nghị UBND xã khảo sát hỗ trợ cho người dân tổ 5, ấp 3 làm đường BTXM đi lại được thuận lợi.

Trả lời: UBND xã ghi nhận và chia sẻ với những khó khăn của Nhân dân về nhu cầu đầu tư đường bê tông xi măng để phục vụ đi lại và vận chuyển hàng hóa. Tuy nhiên, hiện nay cơ chế đầu tư đường bê tông xi măng theo cơ chế đặc thù trên địa bàn thành phố Đồng Nai chưa được UBND thành phố phê duyệt để triển khai thực hiện. Đồng thời, nhu cầu đầu tư các tuyến đường bê tông xi măng trên địa bàn xã hiện rất lớn, trong khi nguồn lực đầu tư còn hạn chế.

Trong thời gian tới, sau khi cơ chế đầu tư theo cơ chế đặc thù được UBND thành phố phê duyệt, UBND xã sẽ giao Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp rà soát, khảo sát hiện trạng các tuyến đường, tổng hợp nhu cầu và tham mưu UBND xã triển khai thực hiện theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn và quy định hiện hành.

11. Cử tri: Lê Duy Công ấp Địa Hạt - Sóc Dầm phản ánh đoạn mương từ Bưu điện xã Thanh An cũ xuống ngã ba tổ 2 ấp đơn vị thi công làm đường ko thay cống mới mà sử dụng lại cống dân sinh không đảm bảo nước tràn ra bên ngoài làm hư hỏng sân và cống ngay trước cửa nhà làm ảnh hưởng đến đời sống và gây nguy hiểm cho người dân lưu thông đề nghị UBND xã có hướng khắc phục.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri. Hệ thống thoát nước đoạn từ Bưu điện xã Thanh An cũ đến ngã ba tổ 2 nằm trên tuyến ĐT.757, thuộc phạm vi quản lý của Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai, không thuộc thẩm quyền đầu tư của UBND xã. Do đó, UBND xã sẽ tổng hợp, báo cáo và đề nghị Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai quan tâm kiểm tra hiện trạng, xem xét bố trí nguồn vốn đầu tư, nâng cấp hệ thống thoát nước nhằm bảo đảm khả năng tiêu thoát nước, hạn chế tình trạng ngập úng và ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân.

Trường hợp Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai chưa thể bố trí nguồn vốn để triển khai trong thời gian tới, UBND xã sẽ chủ động báo cáo, xin ý kiến cơ quan có thẩm quyền xem xét giao địa phương thực hiện đầu tư từ nguồn vốn phù hợp theo quy định nhằm sớm khắc phục tình trạng trên, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng chính đáng của Nhân dân.

Đồng thời, UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp và Ban điều hành ấp tăng cường tuyên truyền, vận động các hộ dân tự giác tháo dỡ, di dời các công trình, vật kiến trúc và các trường hợp lấn chiếm trong phạm vi dự kiến xây dựng hệ thống thoát nước (nếu có), tạo điều kiện thuận lợi cho việc triển khai thi công khi được bố trí kinh phí thực hiện.

12. Cử tri: Phạm Văn Bắc đoạn đường ĐT 757 từ cầu Sông bé chạy về chợ xã Thanh An hiện hư hỏng nặng. Đề nghị UBND xã báo cáo UBND thành

phổ khắc phục, sửa chữa.

Trả lời: Tuyến ĐT.757 từ cầu Sông Bé đến chợ Thanh An là tuyến đường do Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai quản lý, không thuộc thẩm quyền đầu tư, sửa chữa của UBND xã. Qua kiểm tra thực tế, đoạn đường này hiện đã xuống cấp, mặt đường hư hỏng nhiều vị trí, ảnh hưởng đến việc đi lại và tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông.

Trước thực trạng trên, UBND xã đã nhiều lần có văn bản báo cáo, đề nghị Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai quan tâm bố trí kinh phí sửa chữa, cụ thể tại Công văn số 220/UBND-KT ngày 20/8/2025 và Công văn số 580/UBND-KT ngày 11/11/2025. Tuy nhiên, đến nay Sở Xây dựng vẫn chưa cân đối được nguồn kinh phí để triển khai thực hiện.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ tiếp tục kiến nghị Sở Xây dựng thành phố Đồng Nai sớm bố trí nguồn vốn để sửa chữa tuyến đường nhằm bảo đảm an toàn giao thông, đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa của Nhân dân.

13. Cử tri: Hồ Thị Mít, tổ 3, Thuận An: Nước trên lô cao su thuộc Đội quản lý đổ xuống vườn của gia đình tạo thành hồ sâu nguy hiểm. Đề nghị UBND xã làm việc với công ty TNHH MTV cao su Bình Long đắp đê, kè mương để giảm lượng nước.

Trả lời: UBND xã đã làm việc với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long cùng các đơn vị quản lý trực tiếp là Nông trường Trà Thanh và Nông trường Lợi Hưng để kiểm tra, thống nhất phương án xử lý. Theo báo cáo của Công ty, đơn vị đã lập dự toán để triển khai đào hệ thống mương dọc theo các lô cao su nhằm thu gom, điều tiết dòng chảy, hạn chế tình trạng nước mưa chảy tràn gây xói lở, ảnh hưởng đến đất sản xuất của các hộ dân. Công ty dự kiến hoàn thành việc triển khai trước tháng 9 năm 2026. UBND xã sẽ tiếp tục theo dõi, phối hợp và đôn đốc Công ty thực hiện đúng tiến độ đã cam kết.

14. Cử tri: Luyện Huy Huấn, ấp Sở Xiêm phản ánh tuyến đường đang thi công qua nhà máy chế biến mủ cao su 30/4 không có mương thoát nước, trời mưa nước tràn ra đường gây mất vệ sinh đề nghị có phương án thoát nước.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri. Tuyến đường qua Nhà máy chế biến mủ cao su 30/4 hiện đang được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hớn Quản làm chủ đầu tư thực hiện Dự án Xây dựng đường từ xã Tân Hưng, huyện Hớn Quản đi xã Long Tân, huyện Phú Riềng. Theo hồ sơ thiết kế, dự án có đầu tư hệ thống mương thoát nước tại các vị trí cần thiết. Hiện nay, đơn vị thi công đang triển khai thi công hệ thống mương thoát nước trên một số đoạn của tuyến; trong thời gian thi công chưa hoàn thiện nên khi có mưa xảy ra tình trạng nước tràn ra mặt đường, gây mất vệ sinh và ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân.

UBND xã sẽ tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý dự án và đơn vị thi công kiểm tra hiện trường, đề nghị đẩy nhanh tiến độ thi công hệ thống thoát nước, đồng thời có các biện pháp thoát nước tạm thời trong quá trình thi công nhằm hạn chế tình trạng nước đọng, bảo đảm vệ sinh môi trường và an toàn giao thông

cho Nhân dân.

15. Cử tri: Lê Thị Bích Phượng ấp Thuận An kiến nghị cần đẩy nhanh ngay khúc cua đoạn dốc 7 ông ĐT 756 tại tổ 3 ấp Thuận An để đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời: Hệ thống mương thoát nước tại vị trí cử tri phản ánh thuộc phạm vi tuyến đường ĐT.756, do cơ quan chuyên ngành của Sở Xây dựng thành phố quản lý, khai thác. UBND xã đã tổng hợp, báo cáo và đề nghị cơ quan có thẩm quyền sớm kiểm tra, xem xét đầu tư đẩy nắp mương nhằm bảo đảm an toàn giao thông cho người dân.

Trong thời gian chờ cơ quan có thẩm quyền giải quyết, UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế và Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thực hiện các biện pháp cảnh báo tạm thời, như cắm biển cảnh báo, bổ sung rào chắn hoặc các giải pháp phù hợp nhằm hạn chế nguy cơ mất an toàn cho người tham gia giao thông; đồng thời tiếp tục theo dõi, đôn đốc cơ quan quản lý sớm triển khai xử lý theo quy định.

16. Cử tri: Bùi Viết Thành, tổ 9, ấp Đông Hồ và cử tri Cao Thị Minh Châu ấp Lòng Hồ hỏi dân đã đóng tiền làm đường BTXM theo cơ chế đặc thù theo chương trình MTQG về nông thôn mới đã gần 3 năm, mà chưa thấy triển khai tiếp tục thực hiện. Xin hỏi khi nào mới có cơ chế để làm.

Trả lời: UBND xã ghi nhận và chia sẻ với những khó khăn của cử tri về nhu cầu đầu tư đường bê tông xi măng theo cơ chế đặc thù để phục vụ đi lại, vận chuyển hàng hóa và phát triển sản xuất. Tuy nhiên, đến nay cơ chế đầu tư đường bê tông xi măng theo cơ chế đặc thù trên địa bàn thành phố Đồng Nai vẫn chưa được UBND thành phố ban hành, phê duyệt để triển khai thực hiện.

Ngay sau khi cơ chế được UBND thành phố phê duyệt và có hướng dẫn triển khai, UBND xã sẽ giao Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp rà soát danh mục các tuyến đường đã được Nhân dân đăng ký, đối chiếu các điều kiện theo quy định để tham mưu UBND xã tổ chức triển khai thực hiện theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn. Đồng thời, UBND xã sẽ thông tin công khai đến Nhân dân để phối hợp thực hiện theo đúng quy định.

17. Cử tri: Lê Đăng Tâm tổ 6 ấp Lòng Hồ kiến nghị được biết là Trường Tiểu học Tân Hưng B đang xây dựng nhưng chậm tiến độ đề nghị các cấp liên quan làm việc với đơn vị thi công, chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ để kịp cho năm học mới.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến của cử tri. Qua làm việc với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hón Quản - chủ đầu tư công trình Trường Tiểu học Tân Hưng B, được biết hiện nay đơn vị thi công đang tập trung nhân lực, thiết bị và vật tư để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các hạng mục còn lại. Theo cam kết của chủ đầu tư, công trình sẽ hoàn thành trong tháng 7 năm 2026 để đưa vào sử dụng, đáp ứng nhu cầu dạy và học trong năm học mới.

UBND xã sẽ tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hớn Quản thường xuyên theo dõi, đôn đốc đơn vị thi công khẩn trương hoàn thành công trình theo đúng tiến độ đã cam kết, bảo đảm chất lượng, an toàn và sớm đưa công trình vào khai thác, phục vụ công tác giảng dạy, học tập của giáo viên và học sinh.

18. Các cử tri: Tổ 1 và tổ 5, ấp 5 kiến nghị tuyến đường đi từ tổ 1 đến tổ 5 hiện có khoảng 600m là đường đất vào mùa mưa thì lầy lội, trơn trượt. Đề nghị UBND xã khảo sát hỗ trợ kinh phí làm đường Bê tông xi măng để Nhân dân thuận tiện đi lại.

Trả lời: UBND xã ghi nhận và chia sẻ với những khó khăn của Nhân dân về nhu cầu đầu tư đường bê tông xi măng để phục vụ đi lại và vận chuyển hàng hóa. Tuy nhiên, hiện nay cơ chế đầu tư đường bê tông xi măng theo cơ chế đặc thù trên địa bàn thành phố Đồng Nai chưa được UBND thành phố phê duyệt để triển khai thực hiện. Đồng thời, nhu cầu đầu tư các tuyến đường bê tông xi măng trên địa bàn xã hiện rất lớn, trong khi nguồn lực đầu tư còn hạn chế.

Trong thời gian tới, sau khi cơ chế đầu tư theo cơ chế đặc thù được UBND thành phố phê duyệt, UBND xã sẽ giao Phòng Kinh tế phối hợp Trung tâm Dịch vụ tổng hợp rà soát, khảo sát hiện trạng các tuyến đường, tổng hợp nhu cầu và tham mưu UBND xã triển khai thực hiện theo thứ tự ưu tiên, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn và quy định hiện hành.

19. Cử tri: Lê Tiến Chúc, ấp Bù Dinh kiến nghị UBND xã làm việc với đơn vị dự án và đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ tuyến đường Bù Dinh – Thanh Sơn vì hiện nay mưa nước ứ đọng trên mặt đường gây trơn trượt làm ảnh hưởng đến quá trình lưu thông của Nhân dân.

Trả lời: Công trình đường Bù Dinh – Thanh Sơn do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hớn Quản làm chủ đầu tư, theo kế hoạch dự kiến hoàn thành vào ngày 25/11/2026.

UBND xã đã làm việc với Ban Quản lý dự án vào ngày 23/4/2026 để phản ánh những khó khăn trong quá trình lưu thông của người dân và đề nghị chủ đầu tư chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện. Chủ đầu tư đã cam kết tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công nhằm sớm hoàn thành công trình theo kế hoạch.

Tuy nhiên, trong thời gian qua, việc biến động giá và nguồn cung một số loại vật liệu xây dựng đã ảnh hưởng nhất định đến tiến độ thi công. UBND xã sẽ tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hớn Quản thường xuyên theo dõi, đôn đốc chủ đầu tư và đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ, đồng thời thực hiện các giải pháp bảo đảm an toàn giao thông, hạn chế ảnh hưởng đến việc đi lại của Nhân dân trong thời gian thi công.

Cử tri: Nguyễn Thị Yến, ấp Thanh Sơn kiến nghị đường từ ấp Trà Thanh - Lò Ô, đi qua ấp Thanh Sơn nối với đường ĐT 756 hiện nay đã xuống cấp, hư hỏng ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân. Đề nghị UBND xã khảo sát hỗ trợ sửa chữa để việc đi lại của Nhân dân được thuận tiện hơn.

Trả lời: Qua rà soát, tuyến đường cử tri phản ánh hiện thuộc phạm vi quản lý, khai thác của Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long. UBND xã ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ có văn bản, đồng thời làm việc với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long đề nghị sớm khảo sát, bố trí kinh phí sửa chữa, khắc phục các vị trí hư hỏng nhằm bảo đảm an toàn giao thông và tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại, vận chuyển của Nhân dân.

Trong thời gian tới, UBND xã sẽ tiếp tục phối hợp, theo dõi và đôn đốc Công ty triển khai thực hiện, kịp thời thông tin đến cử tri khi có kế hoạch sửa chữa cụ thể.

IV. Lĩnh vực đất đai

20. Cử tri: Điều Xuân, Địa Hạt - Sóc Dầm ý kiến về đất làm ruộng ở tổ 9 không có đường cho xe đi vào canh tác, vận chuyển sản phẩm khi thu hoạch rất khó khăn bà con. Đề nghị UBND xã xem xét, họp dân mở đường để bà con đi lại thuận lợi trong sản xuất.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến của cử tri. Qua nội dung phản ánh chưa thể hiện rõ trước đây các hộ dân sử dụng lối đi nào để vào khu vực đất ruộng tại tổ 9 và nguyên nhân hiện nay phát sinh nhu cầu mở đường cho xe vào phục vụ canh tác, vận chuyển nông sản.

Việc mở mới đường giao thông phục vụ sản xuất phải được xem xét trên cơ sở hiện trạng đất đai, nhu cầu sử dụng chung của các hộ dân, quyền sử dụng đất hợp pháp của các hộ có liên quan, sự đồng thuận trong việc tạo mặt bằng và khả năng cân đối nguồn lực của địa phương; không thể thực hiện chỉ trên cơ sở nhu cầu riêng lẻ.

Do đó, đề nghị Ban Quản lý ấp chủ động rà soát hiện trạng, xác định nhu cầu thực tế, tổ chức họp các hộ dân có liên quan để thống nhất và đề xuất phương án cụ thể gửi UBND xã (thông qua Phòng Kinh tế). Trên cơ sở đó, UBND xã sẽ xem xét phương án phù hợp theo điều kiện thực tế và quy định của pháp luật.

21. Cử tri: Vũ Quang Nhật, Địa Hạt - Sóc Dầm ý kiến về đất nông nghiệp muốn lên thổ cư có được miễn giảm theo chế độ gì không. Bản thân gia đình đang kí 200m² vuông thổ cư đến nay đã 2 năm rồi nhưng chưa được xem xét đo đạc kính mong các cấp xem xét.

Trả lời: UBND xã Tân Hưng thông tin để cử tri được biết: khi chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất ở, việc có được miễn, giảm hoặc áp dụng mức thu tiền sử dụng đất thấp hơn thông thường hay không phải căn cứ vào đối tượng, nguồn gốc đất, diện tích chuyển mục đích và hồ sơ cụ thể của từng trường hợp.

Theo quy định hiện hành, chính sách miễn, giảm tiền sử dụng đất được áp dụng đối với một số trường hợp như: người có công với cách mạng theo pháp luật về ưu đãi người có công; người nghèo và các trường hợp miễn, giảm khác theo quy định của pháp luật có liên quan. Mức miễn, giảm và phạm vi diện tích

được áp dụng phải xem xét theo từng đối tượng, điều kiện và hạn mức đất ở cụ thể.

Bên cạnh các chính sách miễn, giảm nêu trên, điểm c khoản 2 Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội còn quy định cơ chế tính tiền sử dụng đất theo các mức khác nhau đối với một số trường hợp hộ gia đình, cá nhân chuyển đất vườn, ao, đất nông nghiệp có nguồn gốc theo quy định sang đất ở¹. Chính sách này chỉ áp dụng đối với trường hợp đáp ứng đầy đủ các điều kiện cụ thể theo quy định của Nghị quyết, không áp dụng chung cho mọi trường hợp chuyển đất nông nghiệp sang đất ở.

Đối với nội dung cử tri phản ánh gia đình đã đăng ký chuyển mục đích khoảng 200 m² sang đất ở từ 02 năm trước nhưng chưa được xem xét đo đạc, trước đây việc chuyển mục đích sử dụng đất phải căn cứ kế hoạch sử dụng đất hằng năm; việc đăng ký nhu cầu chuyển mục đích không đồng nghĩa với việc cơ quan nhà nước phải tổ chức đo đạc diện tích đăng ký.

Do thông tin cử tri cung cấp chưa đủ để xác định tình trạng hồ sơ, nguồn gốc đất và có thuộc trường hợp được miễn, giảm hoặc áp dụng cơ chế tính tiền sử dụng đất nêu trên hay không, đề nghị cử tri mang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các giấy tờ có liên quan đến Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Hưng để được kiểm tra, hướng dẫn cụ thể theo quy định.

22. Cử tri: Lê thị Bạch Oanh, ấp 1 phản ánh:

Nội dung 1: ranh đất trong quyền sử dụng đất hiện nay so với với thực tế không đúng và không rõ ràng, đất của người này nằm trên sổ của người khác. Rất mong UBND xã có giải pháp giải quyết.

Trả lời: UBND xã ghi nhận ý kiến phản ánh của cử tri. Qua thực tế quản lý đất đai, ranh giới thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất có thể phát sinh chênh lệch trong một số trường hợp do quá trình đo đạc qua các thời kỳ, biến động ranh giới sử dụng đất, chuyển nhượng, tặng cho, phân chia đất nhưng chưa thực hiện đầy đủ thủ tục đăng ký biến động hoặc do các nguyên nhân khác. Vì vậy, việc xác định cụ thể phải căn cứ hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận đã cấp, kết quả đo đạc hiện trạng và quá trình sử dụng đất của từng trường hợp.

Đối với trường hợp cử tri phản ánh có tình trạng “đất của người này nằm trên Giấy chứng nhận của người khác”, đề nghị cử tri và các hộ dân có liên quan cung cấp thông tin cụ thể về số thửa, tờ bản đồ, Giấy chứng nhận quyền sử dụng

¹ “Trường hợp đất vườn, ao, đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có đất ở được xác định khi công nhận quyền sử dụng đất mà chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở; chuyển từ đất có nguồn gốc là đất vườn, ao gắn liền đất ở nhưng người sử dụng đất tách ra để chuyển quyền sử dụng đất hoặc do đơn vị đo đạc khi đo vẽ bản đồ địa chính trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 đã tự đo đạc tách thành các thửa riêng sang đất ở thì tính tiền sử dụng đất theo mức thu bằng: 30% chênh lệch giữa tiền sử dụng đất tính theo giá đất ở và tiền sử dụng đất tính theo giá đất nông nghiệp tại thời điểm có quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất (sau đây gọi tắt là chênh lệch) đối với diện tích đất chuyển mục đích sử dụng trong hạn mức giao đất ở tại địa phương; 50% chênh lệch đối với diện tích đất vượt hạn mức nhưng không quá 01 lần hạn mức giao đất ở tại địa phương; 100% chênh lệch đối với diện tích đất vượt hạn mức mà vượt quá 01 lần hạn mức giao đất ở tại địa phương. Mức thu tiền sử dụng đất nêu trên chỉ được tính một lần cho một hộ gia đình, cá nhân (tính trên 01 thửa đất)”

đất và vị trí thực tế để cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, đối chiếu hồ sơ địa chính, xác định nguyên nhân và hướng dẫn xử lý theo quy định.

Hiện nay, thủ tục đăng ký biến động đất đai, đo đạc chỉnh lý và cập nhật hồ sơ địa chính thuộc chức năng của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực. Công dân có nhu cầu đề nghị liên hệ Trung tâm Phục vụ hành chính công để được tiếp nhận, hướng dẫn thực hiện thủ tục phù hợp; UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp xác minh hiện trạng, nguồn gốc và quá trình sử dụng đất đối với từng trường hợp cụ thể theo thẩm quyền.

Nội dung 2: Đường mòn đi chung của các hộ dân từ lâu nhưng nhiều năm nay ông Dương Bá Tuấn đã cuốc mương làm mất đi con đường, hiện nay 1 số bà con có rẫy phía trong ko có đường đi đề nghị UBND xã xem xét giải quyết.

Trả lời: Nội dung này đã được UBND xã Tân Hưng trả lời tại Công văn số 163/UBND-VP ngày 06/02/2026 và đã được tổng đạt đến cử tri (đính kèm).

Bên cạnh đó, ngày 18/6/2026, công chức Phòng Kinh tế đã tham gia cùng Đoàn công tác của HĐND xã Tân Hưng khảo sát thực tế tuyến đường nêu trên.

Qua rà soát thực tế, tuyến đường cũ hiện không còn nguyên trạng; một phần đã hình thành mương thoát nước, bị sạt lở, xói mòn sâu, một số vị trí khác hiện người dân đang canh tác. Vì vậy, việc khôi phục toàn bộ tuyến đường theo hướng tuyến cũ gặp nhiều khó khăn, cần xem xét đồng bộ về hiện trạng đất đai, nhu cầu đi lại thực tế, hiệu quả đầu tư và khả năng cân đối ngân sách.

Hiện nay, qua nắm tình hình, nhu cầu đi lại thường xuyên trên tuyến chủ yếu phục vụ một hộ dân có đất sản xuất phía trong. Do đó, trước mắt, trong thời gian UBND xã tiếp tục rà soát, xem xét phương án phù hợp, đề nghị hộ dân chủ động trao đổi, thỏa thuận với các hộ sử dụng đất liền kề để mượn lối đi hoặc lựa chọn lối đi phù hợp khác phục vụ nhu cầu sản xuất. UBND xã sẽ tiếp tục theo dõi, xem xét giải quyết trên cơ sở điều kiện thực tế và đúng quy định pháp luật.

V. Lĩnh vực Điện

1. Cử tri Lê Thị Dung - Địa Hạt - Sóc Dầm.

a) Nội dung kiến nghị: Kiến nghị về đoạn đường tổ 8, tổ 9 đề nghị Điện lực xem xét hạ thế cho người dân được sử dụng điện an toàn, hiện đường dây được bà con tự kéo trên cây cột gỗ mục, băng qua vườn rất nguy hiểm.

b) Trả lời: Tại khu vực trên Ngành điện đã khảo sát và đưa vào kế hoạch đầu tư thuộc công trình “Xây dựng cơ bản lưới điện khu vực huyện Hớn Quản năm 2026”, hiện nay dự án đã đang triển khai thi công và dự kiến hoàn thành trong tháng 12/2026.

2. Cử tri Phạm Văn Bắc - Địa Hạt - Sóc Dầm.

a) Nội dung kiến nghị:

- Tuyến điện tổ 9, tổ 11 điện áp yếu, đề nghị khảo sát nâng công suất trạm biến áp để bảo đảm nhu cầu sử dụng điện của Nhân dân.

- Tổ 8 có 26 hộ dân vẫn sử dụng điện qua đồng hồ chung, điện yếu, đề nghị nâng cấp hệ thống điện.

b) Trả lời:

- Tại tổ 9, tổ 11: Qua kiến nghị của cử tri Điện lực Hớn Quản đã khảo sát khối lượng đầu tư và đưa vào kế hoạch đăng ký nguồn vốn giai đoạn 2028 trở đi (vì nguồn vốn năm 2026 và năm 2027 đã đăng ký thực hiện xong), khi dự án được duyệt vốn Điện lực Hớn Quản sẽ thông báo cho địa phương biết để tiến hành giải tỏa hành lang, bàn giao mặt bằng thi công.

- Tại tổ 8: Tại khu vực trên Ngành điện đã khảo sát và đưa vào kế hoạch đầu tư thuộc công trình “Xây dựng cơ bản lưới điện khu vực huyện Hớn Quản năm 2026”, hiện nay dự án đã đang triển khai thi công và dự kiến hoàn thành trong tháng 12/2026.

3. Cử tri xã Tân Hưng:

a) Nội dung kiến nghị:

- Tuyến điện dài khoảng 300m tại tổ 1, ấp 5 đã hạ thế từ năm 2024 nhưng đến nay chưa đóng điện, đề nghị sớm đưa vào vận hành.

- Khảo sát kéo mới khoảng 01km đường dây hạ thế phục vụ khoảng 20 hộ dân tại tổ 1, ấp 5; hiện người dân phải tự kéo điện bằng trụ gỗ tạm, không bảo đảm an toàn.

- Tuyến từ lò gạch Đô Thành đi ấp Trà Thanh - Lò Ô chưa được đầu tư hạ thế, người dân phải tự kéo điện bằng trụ gỗ tạm, đề nghị đầu tư để bảo đảm an toàn sử dụng điện.

- Tổ 3, ấp 4 có khoảng 20 hộ dân đang kéo điện bằng trụ tạm, khoảng cách xa, điện yếu và mất an toàn trong mùa mưa, đề nghị khảo sát đầu tư hạ thế.

b) Trả lời:

- Tuyến điện dài khoảng 300m tại tổ 1, ấp 5: Tại khu vực trên Ngành điện đã đầu tư xây dựng lưới hạ thế thuộc công trình xây dựng cơ bản năm 2025, hiện nay lưới điện đã đi vào vận hành, người dân tại khu vực trên có nhu cầu sử dụng điện thì liên hệ Điện lực Hớn Quản để giải được giải quyết.

- Khảo sát kéo mới khoảng 01km đường dây hạ thế phục vụ khoảng 20 hộ dân tại tổ 1, ấp 5: Tại khu vực trên Ngành điện đã khảo sát khối lượng đầu tư và đưa vào kế hoạch đăng ký vốn thuộc đề án “Nâng cấp, cải tạo và đầu tư cung cấp điện lưới quốc gia khu vực nông thôn, miền núi tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2026- 2030”, khi dự án được duyệt vốn Điện lực Hớn Quản sẽ thông báo cho địa phương biết để tiến hành giải tỏa hành lang, bàn giao mặt bằng thi công.

- Tuyến từ lò gạch Đô Thành đi ấp Trà Thanh - Lò Ô chưa được đầu tư hạ thế: Tại khu vực trên Ngành điện đã khảo sát khối lượng đầu tư và đưa vào kế hoạch đăng ký vốn thuộc đề án “Nâng cấp, cải tạo và đầu tư cung cấp điện lưới quốc gia khu vực nông thôn, miền núi tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2026- 2030”, khi

dự án được duyệt vốn Điện lực Hớn Quản sẽ thông báo cho địa phương biết để tiến hành giải tỏa hành lang, bàn giao mặt bằng thi công.

- Tại tổ 03, ấp 04: Tại khu vực trên Ngành điện đã khảo sát khối lượng đầu tư và đưa vào kế hoạch đăng ký vốn thuộc đề án “Nâng cấp, cải tạo và đầu tư cung cấp điện lưới quốc gia khu vực nông thôn, miền núi tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2026- 2030”, khi dự án được duyệt vốn Điện lực Hớn Quản sẽ thông báo cho địa phương biết để tiến hành giải tỏa hành lang, bàn giao mặt bằng thi công.

4. Cử tri Lê Văn Sử - Tổ 14, ấp Sóc Quả.

a) Nội dung kiến nghị: Đường điện tổ 13, tổ 14 có dây điện sà thấp xuống mặt đất, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn, đề nghị kiểm tra và khắc phục.

b) Trả lời: Đường dây cấp điện cho khu dân cư tổ 13, 14 là các đường dây sau điện kế, là tài sản của khách hàng tự đầu tư, do vậy đề nghị khách hàng thay thế các trụ hiện hữu bằng các trụ đỡ mới và căng lại dây để đảm bảo an toàn. Tuy nhiên, để được Ngành điện đầu tư lưới điện vào khu vực trên đề nghị ban ấp có văn bản, đề UBND xã có cơ sở làm việc với Công ty TNHH MTV cao su Bình Long để có biên bản cam kết giải tỏa hành lang khi Ngành điện đầu tư vào khu vực trên, từ đó Điện lực mới có cơ sở để thực hiện đầu tư lưới điện cho người dân.

5. Cử tri Thị Gái - ấp 01.

a) Nội dung kiến nghị: Đường dây điện của hộ ông Nguyễn Văn Thiện đi trước sân nhà gây bất tiện trong sinh hoạt, đề nghị khảo sát điều chỉnh để đường dây đi đúng hành lang an toàn điện.

b) Trả lời: Qua kiểm tra thì hộ Ông Nguyễn Văn Thiện đã thực hiện việc di dời đường dây sau điện kế ra khỏi sân nhà khách hàng.

VII. Ý kiến khác

35. Cử tri: Lê Tiến Chúc, ấp Bù Dinh phản ánh năm 2025 bùng phát dịch tả Châu Phi, gia đình có heo bị chết đã báo cho xã và xã cho cán bộ y tế xuống lấy mẫu và đã tiêu hủy của gia đình 17 con heo, nhưng sau đó không thấy thông báo kết quả xét nghiệm cho gia đình được biết và cũng chưa nhận được hỗ trợ về việc tiêu hủy 17 con heo. Đề nghị UBND xã làm rõ và giải quyết.

Trả lời: Ngày 23/8/2025 nhận được tin báo của hộ dân về tình hình lợn bệnh chết không rõ nguyên nhân của ông Lê Tiến Chúc, ấp Bù Dinh, với tổng đàn lợn 17 con (01 con nái và 16 con lợn thịt), trong đó có 6 con chết (01 con nái và 05 con lợn thịt) chỉ cục Chăn nuôi và thủy sản tỉnh Đồng Nai phối hợp với Nhân viên thú y xã, trưởng ấp Bù Dinh tiến hành lấy mẫu lợn gửi về Trung tâm chẩn đoán và xét nghiệm thú y Trung ương II, ngày 25/8/2025 có Kết luận: Không phát hiện vi rút Dịch tả lợn Châu Phi trong mẫu xét nghiệm (*Đính kèm biên bản mổ khám và kết quả xét nghiệm của Trung tâm chẩn đoán và xét nghiệm thú y trung ương II*).

Căn cứ vào điểm b, khoản 1 Điều 5 Nghị định số 116/2025/NĐ-CP ngày 05/6/2025 của Chính Phủ, quy định “*Đối với trường hợp chưa đủ điều kiện công bố dịch bệnh: Có động vật, sản phẩm động vật tại ổ dịch đầu tiên có kết quả xét nghiệm dương tính với bệnh thuộc Danh mục bệnh động vật phải công bố dịch hoặc Danh mục bệnh truyền lây giữa động vật và người hoặc động vật tại ổ dịch tiếp theo trên cùng địa bàn cấp xã (theo quy định của pháp luật về tổ chức chính quyền địa phương) được cơ quan có thẩm quyền kết luận mắc bệnh, có dấu hiệu mắc bệnh đối với bệnh đã có kết quả xét nghiệm dương tính tại ổ dịch đầu tiên.*”

Qua rà soát, thẩm định hồ sơ đề nghị hỗ trợ cơ sở sản xuất bị thiệt hại do dịch bệnh động vật trên cạn của hộ ông Lê Tiến Chúc, UBND xã Tân Hưng xác định hồ sơ của hộ ông Lê Tiến Chúc chưa đủ điều kiện để xem xét hỗ trợ theo quy định.

Trên đây là báo cáo tổng hợp kết quả trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc lĩnh vực Phòng Kinh tế. Phòng Kinh tế kính báo cáo UBND xã xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TP, PTP KT;
- Lưu: VT.

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Ngô Trọng Tường

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÂN HUNG**

Số: 163 /UBND-VP
V/v trả lời đơn kiến nghị của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tân Hưng, ngày 06 tháng 02 năm 2026

Kính gửi: Ông Điều Phế và bà Lê Thị Bạch Oanh

Địa chỉ: ấp 1, xã Tân Hưng, tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện Công văn số 143/PC-ĐDBQH ngày 31/12/2025 của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai về việc chuyển đơn đề nghị xem xét của công dân với nội dung: *Kiến nghị xem xét khôi phục lại đường đi bị lấn chiếm tại ấp 1, xã An Khương, huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Hưng, tỉnh Đồng Nai).*

Qua rà soát nội dung kiến nghị và xét đề xuất của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 78/TTr-PKT, ngày 27/01/2026; UBND xã Tân Hưng phúc đáp như sau:

Khoảng năm 2007, các hộ dân canh tác trong khu vực đã đào mương thoát nước dọc theo tuyến đường. Qua nhiều mùa mưa, tại một số vị trí đã xảy ra tình trạng sạt lở, xói mòn, có nơi chiều sâu từ 1m đến 2m, chiều rộng từ 2m đến 3m. Do thời gian dài không phát sinh nhu cầu đi lại, tuyến đường không còn được sử dụng thường xuyên, dẫn đến mất hướng tuyến ban đầu. Hiện nay, nhu cầu khôi phục lại tuyến đường để phục vụ đi lại của công dân tiếp giáp là chính đáng và có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Ngày 26/01/2026, Phòng Kinh tế xã đã chủ động ban hành văn bản¹ đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Hớn Quán phối hợp, hỗ trợ xác định ranh giới, cắm mốc tuyến đường giao thông theo hồ sơ địa chính và hiện trạng sử dụng đất. Ngày 29/01/2026, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Hớn Quán đã cử cán bộ phối hợp cùng công chức Phòng Kinh tế tiến hành xác minh tuyến đường² thuộc tổ 1, ấp 1 xã Tân Hưng đảm bảo theo quy định.

UBND xã Tân Hưng đã giao Phòng Kinh tế chủ trì khảo sát, đề xuất phương án khắc phục, sửa chữa phù hợp, nhằm đảm bảo điều kiện đi lại thuận lợi cho Nhân dân, đồng thời tăng cường công tác quản lý, tránh tái diễn tình trạng lấn chiếm trong thời gian tới.

UBND xã Tân Hưng xin thông tin đến công dân được biết, đồng thời, báo cáo kết quả giải quyết đến Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai theo quy định.

Trân trọng/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn ĐBQH tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- LĐVP, CV: (Thảo);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vương Đức Tạng

¹ Công văn số 24/PKT-DD về việc hỗ trợ cắm ranh đất đường giao thông.

² Vị trí phía tây các thửa đất 1053, 195, 176, tờ bản đồ số 69, với chiều dài khoảng 590m.