

Số: /ĐA-UBND

Tân Hưng, ngày tháng năm 2026

ĐỀ ÁN

Sáp nhập các ấp và tổ chức lại ấp trên địa bàn xã Tân Hưng

Phần I

SỰ CẦN THIẾT VÀ CĂN CỨ PHÁP LÝ

1. Sự cần thiết xây dựng Đề án

Việc sáp nhập và tổ chức lại ấp là yêu cầu cần thiết nhằm phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội và yêu cầu đổi mới tổ chức bộ máy ở cơ sở hiện nay. Qua quá trình phát triển, một số ấp có quy mô dân số nhỏ, địa bàn không còn phù hợp, chồng chéo trong quản lý, gây khó khăn cho công tác điều hành, tổ chức hoạt động và triển khai các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước.

Sáp nhập và tổ chức lại ấp nhằm tinh gọn bộ máy hoạt động ở khu dân cư, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước, giảm đầu mối, giảm chi ngân sách cho hoạt động không chuyên trách, đồng thời tạo điều kiện tập trung nguồn lực đầu tư cơ sở hạ tầng, phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao đời sống Nhân dân.

Bên cạnh đó, việc tổ chức lại ấp còn góp phần xây dựng cộng đồng dân cư đoàn kết, thống nhất; tạo thuận lợi trong công tác quản lý dân cư, đảm bảo quốc phòng - an ninh, giữ gìn trật tự xã hội và nâng cao chất lượng hoạt động của các tổ chức đoàn thể ở cơ sở.

Đây cũng là bước cụ thể hóa chủ trương cải cách hành chính, tinh gọn bộ máy, hoạt động hiệu lực, hiệu quả theo định hướng của Trung ương và của thành phố đáp ứng yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới.

2. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
- Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10/11/2022;
- Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14/8/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở;
- Thông tư số 08/VBHN-BNV ngày 27/10/2022 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố;
- Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;
- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;

- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

- Công văn số 1808-CV/TU ngày 22/6/2026 của Thành ủy Đồng Nai về việc triển khai thực hiện Hướng dẫn số 03/HD-BTCTW của Ban Tổ chức Trung ương về một số nội dung sắp xếp, thành lập tổ chức Đảng ở thôn, ấp, tổ dân phố.

Phần II

THỰC TRẠNG CÁC ÁP TRƯỚC KHI SÁP NHẬP

1. Khái quát tình hình chung

Xã Tân Hưng được thành lập trên cơ sở sáp nhập 03 xã: Thanh An, An Khương và Tân Hưng. Có vị trí địa lý: Phía Bắc giáp xã Lộc Hưng, xã Lộc Quang; phía Nam giáp xã Nha Bích, xã Thuận Lợi; phía Đông giáp xã Long Hà, xã Bình Tân; phía Tây giáp xã Tân Quan, phường An Lộc. Toàn xã có diện tích là 204,66 km², là xã có ưu thế phát triển ngành nông nghiệp toàn diện.

Đơn vị hành chính được chia làm 25 ấp bao gồm: Sóc Ruộng, Hưng Lập B, Sở Xiêm, Hưng Yên, Sóc Quả, Đông Hồ, Lòng Hồ, Hưng Lập A, Hưng Phát, Trà Thanh - Lò Ô, Trung Sơn, Phùm Lu - Tư Ly, Địa Hạt - Sóc Dâm, Xa Cô, Bù Dinh, Thanh Sơn, Thuận An, An Sơn, An Hoà, An Quý, ấp 1, ấp 2, ấp 3, ấp 4, ấp 5. Trung tâm hành chính xã đặt tại ấp Hưng Lập B.

Dân số toàn xã là 8.039 hộ/35.761 khẩu trong đó có 238 hộ/804 khẩu tạm trú; là một xã có đông đồng bào các dân tộc sinh sống, gồm các dân tộc: S'Tiêng, Kinh, Khơ Me, Tày, Nùng, Hoa, Mường, Thái, Cao Lan...; Người đồng bào dân tộc thiểu số chiếm khoảng 32% so với tổng số dân toàn xã.

2. Số lượng ấp thực hiện sắp xếp: 25 ấp.

3. Thực trạng các ấp thuộc diện sắp xếp

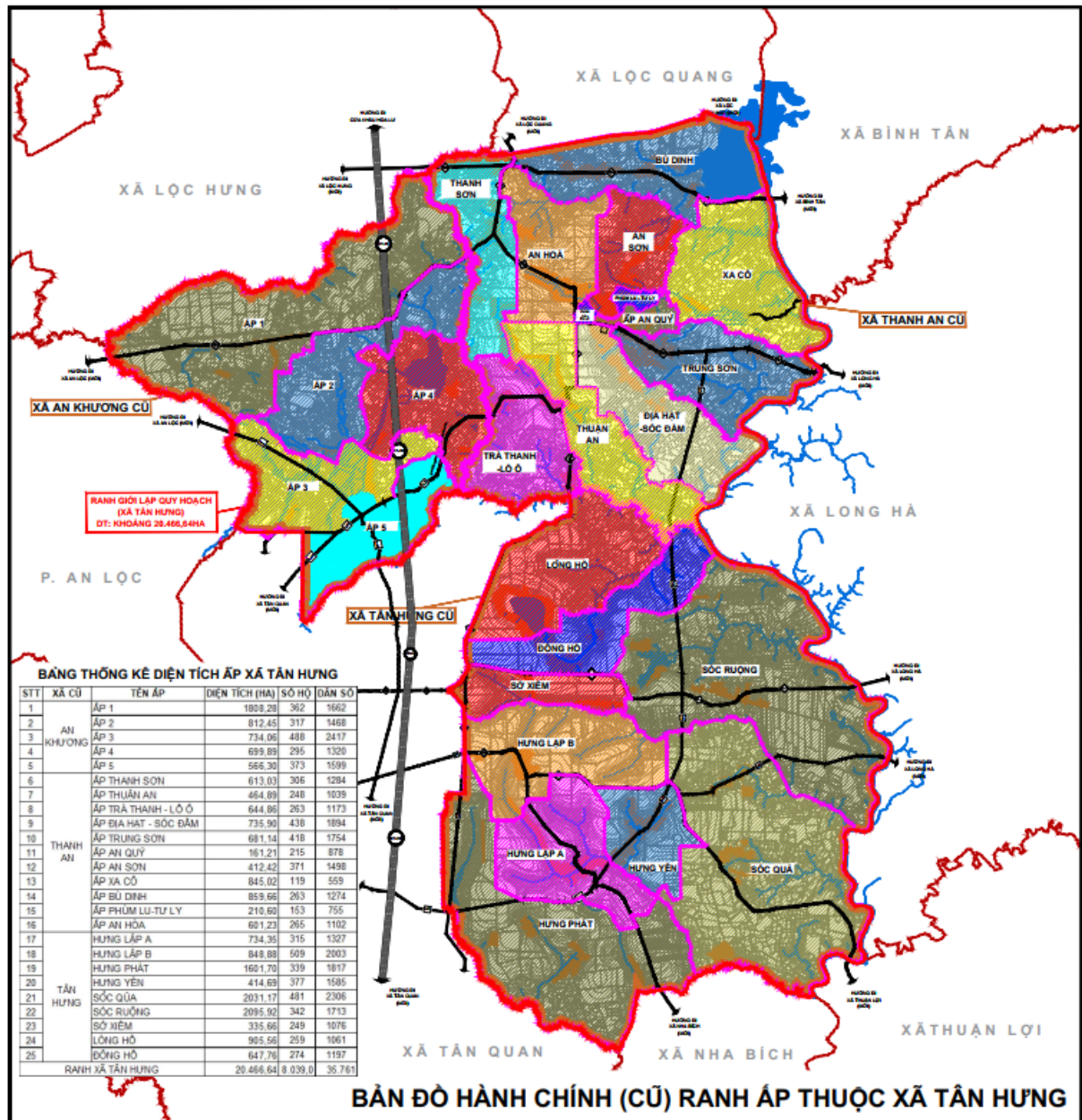
- Các ấp thuộc diện sắp xếp gồm: 25 ấp đều có quy mô dân số chưa đồng đều, một số ấp có số hộ thấp, địa bàn quản lý rộng, dân cư phân tán; cơ sở hạ tầng văn hóa cơ bản đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân, tuy nhiên một số công trình đã xuống cấp, cần được đầu tư, nâng cấp và bố trí sử dụng phù hợp sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị khu dân cư.

- Tổng hiện trạng các ấp thuộc diện sắp xếp như sau:

TT	Tên gọi các ấp trước sắp xếp	Số hộ	Nhân khẩu	Diện tích (ha)	Ghi chú
1	An Quý	215	878	161,14	
2	An Sơn	371	1498	412,42	
3	Bù Dinh	263	1274	859,66	

TT	Tên gọi các ấp trước sắp xếp	Số hộ	Nhân khẩu	Diện tích (ha)	Ghi chú
4	Phùm Lu - Tư Ly	153	755	210,60	
5	Xa Cô	119	559	845,02	
6	Thuận An	248	1039	464,89	
7	Trung Sơn	418	1754	681,14	
8	Địa Hạt - Sóc Dầm	438	1894	735,90	
9	Sóc Quả	481	2306	2031,17	
10	Sóc Ruộng	342	1713	2095,92	
11	Hưng Yên	377	1585	414,69	
12	Hưng Lập A	315	1327	734,35	
13	Hưng Lập B	509	2003	848,88	
14	Hưng Phát	339	1817	1601,70	
15	Sở Xiêm	249	1076	335,66	
16	Đông Hồ	274	1197	647,76	
17	Lòng Hồ	259	1061	905,56	
18	An Hòa	265	1102	601,23	
19	Thanh Sơn	306	1284	613,03	
20	ấp 1	362	1662	1808,28	
21	ấp 2	317	1468	812,45	
22	ấp 3	488	2417	734,06	
23	Trà Thanh - Lò Ô	263	1173	644,86	
24	ấp 4	295	1320	699,89	
25	ấp 5	373	1599	566,30	
Cộng		8.039	35.761	20.466,64	

Tổng số người hoạt động không chuyên trách tại 25 ấp thuộc diện sắp xếp là 75 người, gồm các chức danh Bí thư Chi bộ, Trưởng ấp và Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Cùng với thực hiện sắp xếp, Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ xã và các cơ quan liên quan sẽ xây dựng phương án bố trí, kiện toàn tổ chức bộ máy và giải quyết chế độ, chính sách đối với các trường hợp dôi dư theo quy định hiện hành.



* Hiện trạng cụ thể các ấp thuộc diện sắp xếp

1. Ấp An Hòa: Diện tích là 601,23 ha, 265 hộ/1102 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Bù Đình.

+ Phía Đông giáp ấp An Sơn, An Quý.

+ Phía Nam giáp ấp Phùm Lu - Tư Ly,

- + Phía Tây giáp ấp Thanh Sơn.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 1428,9m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
2. *Ấp An Quý*: Diện tích là 161,14 ha, 215 hộ/878 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp An Sơn.
 - + Phía Đông giáp ấp Xa Cô.
 - + Phía Nam giáp ấp Trung Sơn, Địa Hạt - Sóc Dầm.
 - + Phía Tây giáp ấp Phùm Lu - Tư Ly.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 708,9m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
3. *Ấp An Sơn*: Diện tích là 412,42 ha, 371 hộ/1498 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp Bù Dinh.
 - + Phía Đông giáp ấp Xa Cô.
 - + Phía Nam giáp ấp An Quý, Phùm Lu - Tư Ly.
 - + Phía Tây giáp ấp An Hòa.
 - Cơ sở hạ tầng: Nhà văn hóa diện tích khoảng 2659m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
4. *Ấp Bù Dinh*: Diện tích là 859,66 ha, 263 hộ/1274 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp xã Lộc Quang.
 - + Phía Đông giáp xã Bình Tân.
 - + Phía Nam giáp ấp An Sơn, Xa Cô.
 - + Phía Tây giáp ấp Thanh Sơn.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 11702m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 72%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

5. *Ấp Địa Hạt - Sóc Dầm*: Diện tích là 735,90 ha, 438 hộ/1894 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp An Quý.

+ Phía Đông giáp ấp Trung Sơn.

+ Phía Nam giáp ấp Thuận An.

+ Phía Tây giáp ấp Phùm Lu - Tư Ly.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 362,7m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

6. *Ấp Thanh Sơn*: Diện tích là 613,03 ha, 306 hộ/1284 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp xã Lộc Quang.

+ Phía Đông giáp ấp An Hòa, ấp Phùm Lu - Tư Ly.

+ Phía Nam giáp ấp Trà Thanh - Lò Ô.

+ Phía Tây giáp ấp 1.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 3569,1m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

7. *Ấp Thuận An*: Diện tích là 464,89 ha, 248 hộ/1039 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Phùm Lu - Tư Ly.

+ Phía Đông giáp ấp Địa Hạt - Sóc Dầm.

+ Phía Nam giáp ấp Lòng Hồ.

+ Phía Tây giáp ấp Trà Thanh - Lò Ô.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 474,7m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 78%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

8. *Ấp Trà Thanh - Lò Ô*: Diện tích là 644,86 ha, 263 hộ/1173 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc và phía Đông giáp ấp Thuận An.

+ Phía Nam giáp ấp Bà Lành (xã Tân Quan).

+ Phía Tây giáp ấp 4, ấp 5.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 4739m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 70%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

9. *Ấp Trung Sơn*: Diện tích là 681,14 ha, 418 hộ/1754 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp An Quý, ấp Xa Cô.

+ Phía Đông giáp xã Long Hà.

+ Phía Nam giáp ấp Địa Hạt - Sóc Dầm.

+ Phía Tây giáp ấp Địa Hạt - Sóc Dầm, ấp An Quý.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 1555m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

10. *Ấp Xa Cô*: Diện tích là 845,02 ha, 119 hộ/559 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Bù Dinh.

+ Phía Đông giáp xã Bình Tân

+ Phía Nam giáp ấp Trung Sơn.

+ Phía Tây giáp ấp An Sơn, An Quý.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 2360,1m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 72%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

11. *Ấp Phùm Lu - Tư Ly*: Diện tích là 210,60 ha, 153 hộ/755 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp An Hòa.

+ Phía Đông giáp ấp An Quý, Địa Hạt - Sóc Dầm.

+ Phía Nam giáp ấp Trà Thanh - Lò Ô.

+ Phía Tây giáp ấp 4.

- Cơ sở hạ tầng: Ấp chưa có nhà văn hóa. Hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 72%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

12. Ấp Sóc Ruộng: Diện tích là 2095,92 ha, 342 hộ/1713 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Trung Sơn, ấp Thuận An.

+ Phía Đông giáp xã Long Hà.

+ Phía Nam giáp ấp Sóc Quả, Hưng Yên.

+ Phía Tây giáp ấp Đông Hồ, ấp Sở Xiêm, ấp Hưng Lập B.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 5109,2m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 70%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

13. Ấp Hưng Lập B: Diện tích là 848,88 ha, 509 hộ/2003 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Sở Xiêm.

+ Phía Đông giáp ấp Sóc Quả.

+ Phía Nam giáp ấp Hưng Lập A, Hưng Yên.

+ Phía Tây giáp xã Tân Quan.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 422,5m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 85%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

14. Ấp Hưng Lập A: Diện tích là 734,35 ha, 315 hộ/1327 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Hưng Lập B.

+ Phía Đông giáp ấp Hưng Yên.

+ Phía Nam giáp ấp Hưng Phát.

- Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 3114m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 85%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

15. Ấp Hưng Yên: Diện tích là 414,69 ha, 377 hộ/1585 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Hưng Lập B.

+ Phía Đông giáp ấp Sóc Quả.

+ Phía Nam giáp xã Nha Bích.

- + Phía Tây giáp ấp Hưng Lập A, ấp Hưng Phát.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 342,3m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 78%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
- 16. Ấp Sóc Quả:* Diện tích là 2.031,17 ha, 481 hộ/2306 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp Hưng Lập B, ấp Sóc Ruộng.
 - + Phía Đông giáp Sông Bé.
 - + Phía Nam giáp xã Nha Bích.
 - + Phía Tây giáp ấp Hưng Lập A, ấp Hưng Phát.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 726,6m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 80%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
- 17. Ấp Đông Hồ:* Diện tích là 647,76 ha, 274 hộ/1197 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp Lòng Hồ, ấp Địa Hạt – Sóc Dầm.
 - + Phía Đông giáp ấp Sóc Ruộng.
 - + Phía Nam giáp ấp Sở Xiêm.
 - + Phía Tây giáp Lòng Hồ.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 313,2m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
- 18. Ấp Lòng Hồ:* Diện tích là 905,56 ha, 259 hộ/1061 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp Thuận An, ấp Trà Thanh - Lò Ô.
 - + Phía Đông giáp ấp Đông Hồ.
 - + Phía Nam giáp ấp Đông Hồ.
 - + Phía Tây giáp xã Tân Quan.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 597,6m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

19. *Ấp Sở Xiêm*: Diện tích là 335,66 ha, 249 hộ/1076 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Đông Hồ.

+ Phía Đông giáp ấp Sóc Ruộng.

+ Phía Nam giáp ấp Hưng Lập B.

+ Phía Tây giáp xã Tân Quan.

- Cơ sở hạ tầng: Ấp chưa có nhà văn hóa. Hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

20. *Ấp Hưng Phát*: Diện tích là 1.601,70 ha, 339 hộ/1817 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp Hưng Lập A.

+ Phía Đông giáp ấp Hưng Yên.

+ Phía Nam giáp xã Nha Bích, xã Tân Quan.

+ Phía Tây giáp xã Tân Quan.

- Cơ sở hạ tầng: Ấp chưa có nhà văn hóa. Hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 80%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

21. *Ấp 1*: Diện tích là 1.808,28 ha, 362 hộ/1662 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp xã Lộc Hưng.

+ Phía Đông giáp ấp Thanh Sơn, ấp 2.

+ Phía Nam giáp ấp 2, ấp 4.

+ Phía Tây giáp phường An Lộc.

- Cơ sở hạ tầng: Nhà văn hóa diện tích khoảng 2265,9m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 70%.

- Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

22. *Ấp 2*: Diện tích là 812,45 ha, 317 hộ/1468 khẩu.

- Vị trí địa lý:

+ Phía Bắc giáp ấp 1.

+ Phía Đông giáp ấp 4, ấp Thanh Sơn.

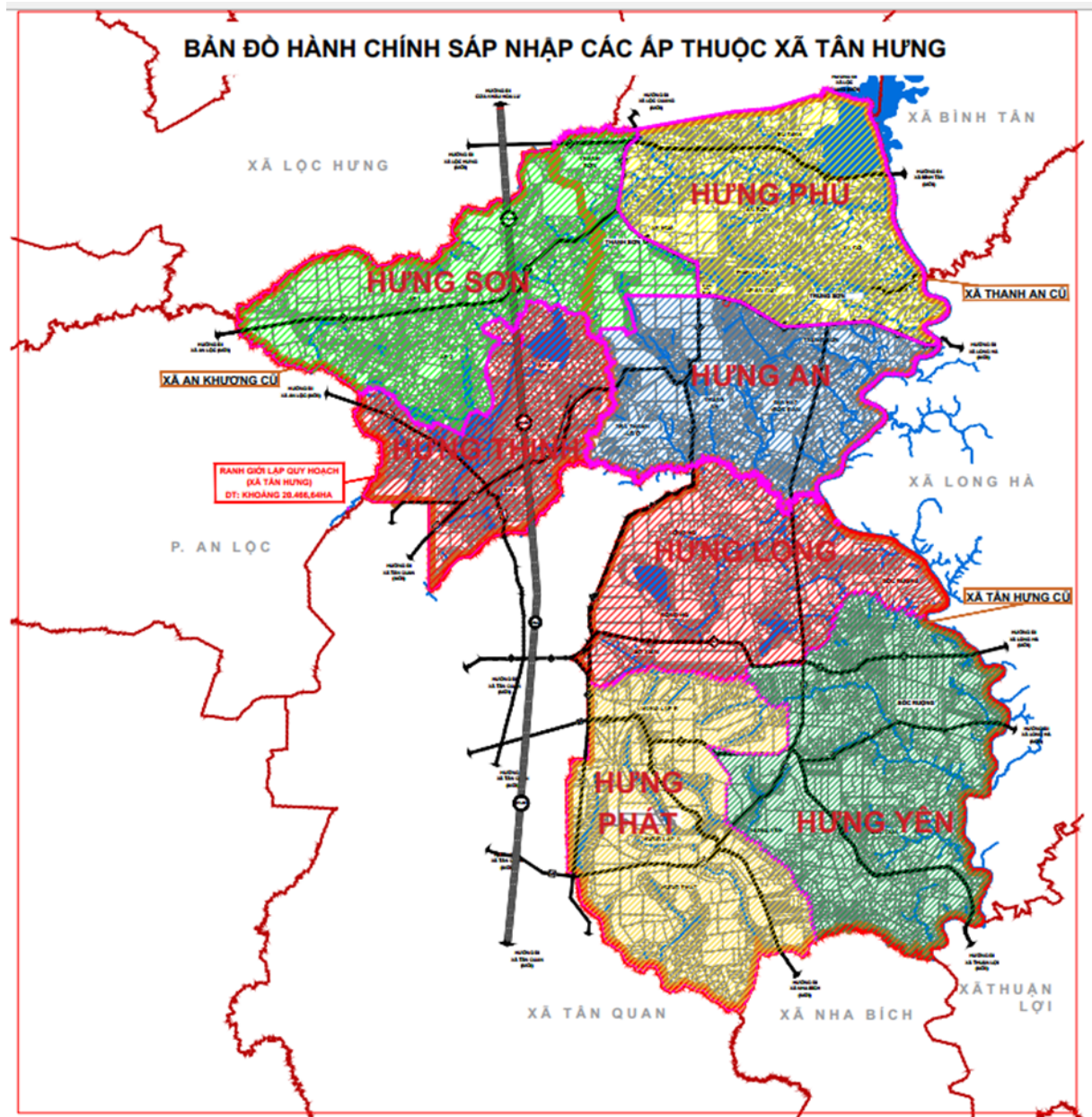
- + Phía Nam giáp ấp 5.
 - + Phía Tây giáp ấp 3.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 3340,5m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 70%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
23. Ấp 3: Diện tích là 734,06 ha, 488 hộ/2417 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp 2.
 - + Phía Đông giáp ấp Trà Thanh - Lò Ô.
 - + Phía Nam giáp ấp 5.
 - + Phía Tây giáp phường An Lộc.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 993,4m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 80%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
24. Ấp 4: Diện tích là 699,89 ha, 295 hộ/1320 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp 2.
 - + Phía Đông giáp ấp Thanh Sơn, ấp Trà Thanh - Lò Ô.
 - + Phía Nam giáp ấp 5.
 - + Phía Tây giáp ấp 2, ấp 3.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 1423,7m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 75%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).
25. Ấp 5: Diện tích là 566,30 ha, 373 hộ/1599 khẩu.
- Vị trí địa lý:
 - + Phía Bắc giáp ấp 4, ấp 3.
 - + Phía Đông giáp ấp Trà Thanh - Lò Ô.
 - + Phía Nam, phía Tây giáp xã Tân Quan.
 - Cơ sở hạ tầng: Đất nhà văn hóa diện tích khoảng 1166m² (Còn sử dụng tốt); hệ thống đường giao thông đã bê tông hóa khoảng 78%.
 - Nhân sự: Tổng số người hoạt động không chuyên trách hưởng phụ cấp là 03 người (Bí thư Chi bộ: 01; Trưởng ấp: 01; Trưởng Ban Công tác Mặt trận: 01).

Phần III

PHƯƠNG ÁN SÁP NHẬP VÀ HIỆN TRẠNG CÁC ẤP MỚI

I. PHƯƠNG ÁN

Trên cơ sở rà soát hiện trạng dân cư, diện tích tự nhiên, điều kiện hạ tầng, đặc điểm địa lý và yêu cầu nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước ở cơ sở, UBND xã Tân Hưng đề xuất thực hiện sáp xếp 25 ấp hiện nay thành 07 ấp, bảo đảm quy mô dân số từ 400 hộ dân trở lên/ấp, cụ thể như sau:



1. Sáp nhập ấp Hưng Lập A, Hưng Phát, Hưng Lập B.

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên trạng diện tích và dân số ấp: Hưng Lập A, Hưng Phát, Hưng Lập B. Đề xuất tên gọi mới: **Hưng Phát**.
Vị trí:

- Phía Bắc giáp ấp Hưng Long (suối).
- Phía Nam giáp xã Tân Quan (suối).

- Phía Đông giáp ấp Hưng Yên (suối và đường nhựa).
- Phía Tây giáp xã Tân Quan (đường nhựa).

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 3.173,91 ha. Quy mô dân số: 1163 hộ/5147 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, cùng đơn vị xã cũ trước sáp nhập, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp Hưng Lập A làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 09 người. Số lượng dôi dư sau sắp xếp: 06 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

2. Sáp nhập ấp Sóc Quả, Hưng Yên và một phần diện tích, dân số ấp Sóc Ruộng

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên trạng diện tích và dân số các ấp: Sóc Quả; Hưng Yên và diện tích, dân số tổ: 1, 2, 3, 4, 9, 10, 11 của ấp Sóc Ruộng. Đề xuất tên gọi mới: **Hưng Yên**. Vị trí:

- Phía Bắc giáp ấp Hưng Long (suối).
- Phía Nam giáp xã Nha Bích, xã Thuận Lợi.
- Phía Đông giáp xã Long Hà (Sông Bé).
- Phía Tây giáp ấp Hưng Phát.

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 3.772,35 ha. Quy mô dân số: 1086 hộ/5014 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, cùng đơn vị xã cũ trước sáp nhập, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp Sóc Quả làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 09 người. Số lượng dôi dư sau sắp xếp: 06 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

3. Sáp nhập ấp Lòng Hồ, Sở Xiêm, Đông Hồ và một phần diện tích, dân số ấp Sóc Ruộng

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên trạng diện tích và dân số các ấp: Lòng Hồ; Sở Xiêm; Đông Hồ và diện tích, dân số tổ: 5, 6, 7, 8 của ấp Sóc Ruộng. Đề xuất tên gọi mới: **Hung Long**. Vị trí:

- Phía Bắc giáp ấp Hưng An (suối cát).
- Phía Nam giáp ấp Hưng Phát, ấp Hưng Yên.
- Phía Đông giáp xã Long Hà (Sông Bé).
- Phía Tây giáp xã Tân Quan (ĐT 756).

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 2.666,63 ha. Quy mô dân số: 896 hộ/3924 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, cùng đơn vị xã cũ trước sáp nhập, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp Lòng Hồ làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 09 người. Số lượng dồi dư sau sắp xếp: 06 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

4. Sáp nhập ấp Thuận An, Địa Hạt - Sóc Dầm, Trà Thanh - Lò Ô và một phần diện tích, dân số ấp Trung Sơn (phía Nam đường ĐT 757)

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên hiện trạng diện tích, dân số các ấp: Thuận An; Địa Hạt - Sóc Dầm; Trà Thanh - Lò Ô; một phần diện tích, dân số tổ: 1, 5, 6, 9 và nguyên trạng tổ: 2, 3, 4, 7 của ấp Trung Sơn (phía Nam đường ĐT 757). Đề xuất tên gọi mới: **Hung An**. Vị trí:

- Phía Bắc giáp ấp Hưng Phú (ĐT 757).
- Phía Nam giáp ấp Hưng Long và xã Tân Quan (suối Cát).
- Phía Đông giáp xã Long Hà (Sông Bé).
- Phía Tây giáp ấp Hưng Thịnh (suối).

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 2.569,46 ha. Quy mô dân số: 1249 hộ/5410 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, cùng đơn vị xã cũ trước sáp nhập, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp Địa Hạt - Sóc Dầm làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 12 người. Số lượng dôi dư sau sắp xếp: 09 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

5. Sáp nhập ấp Xa Cô, An Quý, Phum Lu - Tư Ly, Bù Dinh, An Sơn và một phần diện tích ấp An Hòa (phía Đông và phía Bắc đường ĐT 756), một phần diện tích, dân số ấp Trung Sơn (phía Bắc đường ĐT 757) và một phần diện tích ấp Thanh Sơn

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên trạng diện tích, dân số các ấp: Xa Cô; An Quý; Phum Lu - Tư Ly; Bù Dinh; An Sơn; một phần diện tích, dân số tổ: 1, 5, 6, 9 và nguyên trạng tổ 8 của ấp Trung Sơn (*phía Bắc đường ĐT 757*); diện tích, dân số tổ: 6, 7, 8, 9 của ấp An Hòa (*phía Đông và phía Bắc đường ĐT 756*) và diện tích, dân số tổ: 9, 11 của ấp Thanh Sơn (*phía Đông đường ĐT 756*). Đề xuất tên gọi mới: **Hưng Phú**. Vị trí:

- Phía Bắc giáp xã Lộc Quang.
- Phía Nam giáp ấp Hưng An (ĐT 757).
- Phía Đông giáp xã Bình Tân, xã Long Hà (Sông Bé).
- Phía Tây giáp ấp Hưng Sơn (ĐT 756).

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 2.962,09 ha. Quy mô dân số: 1433 hộ/6258 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, cùng đơn vị xã cũ trước sáp nhập, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp An Sơn làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 15 người. Số lượng dôi dư sau sắp xếp: 12 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

6. Sáp nhập các tổ còn lại của ấp Thanh Sơn, ấp 1, ấp 2 và một phần diện tích, dân số ấp An Hòa (phía Tây và phía Nam đường ĐT 756)

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên hiện trạng diện tích, dân số các ấp 1, ấp 2; diện tích, dân số các tổ: 1, 2, 3, 4, 5 của ấp An Hòa (*phía Tây và phía Nam đường ĐT 756*) và diện tích, dân số các tổ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,

10 của ấp Thanh Sơn (*phía Tây đường ĐT 756*). Đề xuất tên gọi mới: **Hưng Sơn**.
Vị trí:

- Phía Bắc giáp xã Lộc Hưng.
- Phía Nam giáp ấp Hưng Thịnh, ấp Hưng An.
- Phía Đông giáp ấp Hưng Phú (ĐT 756).
- Phía Tây giáp phường An Lộc.

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 3.328,96 ha. Quy mô dân số: 1056 hộ/4672 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp Thanh Sơn làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 12 người. Số lượng dôi dư sau sắp xếp: 09 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

7. Sáp nhập ấp 3, 4, 5

a. Phương án sáp nhập và tên gọi: Sáp nhập nguyên trạng diện tích, dân số các ấp 3, 4, 5. Đề xuất tên gọi mới: **Hưng Thịnh**. Vị trí:

- Phía Bắc giáp ấp Hưng Sơn.
- Phía Nam giáp xã Tân Quan (suối).
- Phía Đông giáp ấp Hưng An.
- Phía Tây giáp xã Tân Quan và phường An Lộc.

b. Hiện trạng sau sáp nhập: Tổng diện tích tự nhiên: 1.993,24 ha. Quy mô dân số: 1156 hộ/5336 khẩu.

c. Lý do lựa chọn: Các ấp có vị trí địa lý tiếp giáp, hệ thống giao thông kết nối thuận lợi; có sự tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, cùng đơn vị xã cũ trước sáp nhập, thuận tiện cho công tác quản lý địa bàn và tổ chức sinh hoạt cộng đồng.

d. Phương án sắp xếp cơ sở vật chất: Sử dụng Nhà Văn hóa ấp 3 làm trung tâm sinh hoạt cộng đồng chính. Các nhà văn hóa còn lại được bố trí phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các khu dân cư phù hợp thực tế.

e. Phương án tổ chức bộ máy: Bố trí 03 chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng ấp; Trưởng Ban Công tác Mặt trận. Tổng số người hoạt động không chuyên trách trước sáp nhập: 09 người. Số lượng dôi dư sau sắp xếp: 06 người. Thực hiện chế độ, chính sách theo quy định hiện hành.

Biểu tổng hợp các ấp sau sắp xếp

TT	Tên gọi các ấp sau sắp xếp	Số hộ	Nhân khẩu	Diện tích (ha)	Ghi chú
1	Hưng Phát	1163	5147	3.173,91	
2	Hưng Yên	1086	5014	3.772,35	
3	Hưng Long	896	3924	2.666,63	
4	Hưng An	1249	5410	2.569,46	
5	Hưng Phú	1433	6258	2.962,09	
6	Hưng Sơn	1056	4672	3.328,96	
7	Hưng Thịnh	1156	5336	1.993,24	
Tổng		8.039	35.761	20.466,64	

II. ĐÁNH GIÁ PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP 25 ẤP THÀNH 07 ẤP

Phương án sắp xếp từ 25 ấp xuống còn 07 ấp bảo đảm yêu cầu tinh gọn đầu mối, giảm số lượng người hoạt động không chuyên trách ở khu dân cư; đồng thời hình thành các ấp có quy mô dân số phù hợp, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước, tổ chức hoạt động cộng đồng và đầu tư phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội tại địa phương. Sau sắp xếp, toàn xã giảm 18 ấp; số lượng người hoạt động không chuyên trách tại các ấp giảm đáng kể (*giảm 54 người hoạt động không chuyên trách ấp*) góp phần tiết kiệm ngân sách nhà nước, nâng cao chất lượng hoạt động của các tổ chức chính trị - xã hội tại khu dân cư.

Các phương án sáp nhập được xây dựng trên cơ sở bảo đảm tính liên kết địa lý, tương đồng về điều kiện kinh tế - xã hội, thuận lợi trong công tác quản lý địa bàn, giữ gìn ổn định đời sống Nhân dân và phát huy hiệu quả sử dụng cơ sở hạ tầng hiện có. Đối với các khu vực có đặc thù địa bàn rộng, dân cư phân tán, điều kiện đi lại khó khăn,... việc sắp xếp được xem xét phù hợp với thực tế quản lý tại địa phương, bảo đảm vừa đáp ứng yêu cầu tinh gọn tổ chức vừa thuận lợi trong công tác điều hành, quản lý và phục vụ Nhân dân.

Về công tác nhân sự: Hiện tại có 75 người hoạt động không chuyên trách ở 25 ấp gồm các chức danh Bí thư chi bộ, Trưởng ấp và Trưởng Ban Công tác Mặt trận ấp. Trong đó:

- Trình độ chuyên môn:
- + Đại học, cao đẳng: 11 người.
- + Trung cấp: 7 người.

- Trình độ văn hóa:
- + 12/12: 38 người.
- + 9/12: 37 người.
- Trình độ lý luận chính trị:
- + Cao cấp: 1 người.
- + Trung cấp: 12 người.
- + Sơ cấp: 17 người.

III. ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG VÀ GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Đánh giá tác động

1.1. Thuận lợi

Việc sắp xếp, sáp nhập các ấp góp phần tinh gọn đầu mối quản lý ở cơ sở, bảo đảm quy mô dân số phù hợp theo định hướng chung; đồng thời tạo điều kiện tập trung nguồn lực, quỹ đất và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước trên địa bàn. Sau sắp xếp, các ấp mới có quy mô dân cư lớn hơn, địa bàn quản lý được tổ chức ổn định, thuận lợi cho công tác chỉ đạo, điều hành, triển khai các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh, xây dựng nông thôn mới và thực hiện các phong trào tại khu dân cư. Việc sáp nhập cũng góp phần tăng cường khả năng kết nối, đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng giao thông giữa các khu vực; tạo thuận lợi trong công tác quy hoạch, giải phóng mặt bằng, thu hút đầu tư và triển khai các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn xã. Bên cạnh đó, việc giảm số lượng ấp giúp giảm đầu mối người hoạt động không chuyên trách, nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở; tạo điều kiện bố trí, lựa chọn đội ngũ cán bộ có năng lực, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong giai đoạn mới.

1.2. Khó khăn

Quá trình thực hiện sáp nhập có thể phát sinh việc điều chỉnh, cập nhật thông tin trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, căn cước công dân, địa chỉ cư trú và các phần mềm quản lý chuyên ngành; đặc biệt trong lĩnh vực địa chính, hộ tịch và cơ sở dữ liệu dân cư. Việc sắp xếp, tinh gọn tổ chức cũng tác động đến tâm lý của một bộ phận cán bộ, người hoạt động không chuyên trách dôi dư sau sáp nhập; cần có lộ trình bố trí, giải quyết chế độ, chính sách phù hợp nhằm tạo sự đồng thuận trong quá trình thực hiện,...

2. Giải pháp thực hiện

- Đảng ủy tăng cường công tác chỉ đạo việc triển khai thực hiện Đề án sáp nhập các ấp và tổ chức lại các ấp trên địa bàn xã theo lộ trình kế hoạch đề ra.
- UBND xã tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhằm tạo sự thống nhất, đồng thuận trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân về mục đích, ý nghĩa, sự cần thiết của việc sắp xếp, sáp nhập ấp; bảo đảm việc triển khai thực hiện công khai, dân chủ, đúng quy định. Chỉ đạo Công an xã, các bộ phận chuyên môn có liên quan phối hợp hỗ trợ người dân thực hiện cập nhật, điều chỉnh các loại giấy

tờ hành chính theo quy định; bố trí tiếp nhận, giải quyết hồ sơ ngoài giờ hành chính khi cần thiết nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Nhân dân. Đồng thời, tổ chức cập nhật kịp thời ranh giới các ấp mới trên hệ thống bản đồ số, cơ sở dữ liệu chuyên ngành và các phần mềm quản lý nhà nước nhằm phục vụ hiệu quả công tác quy hoạch, quản lý đất đai, bồi thường, giải phóng mặt bằng và triển khai các dự án trên địa bàn.

- Thực hiện rà soát, bố trí, sắp xếp đội ngũ người hoạt động không chuyên trách tại các ấp sau sáp nhập phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ; giải quyết chế độ, chính sách đối với các trường hợp dôi dư theo đúng quy định hiện hành. Tiếp tục quan tâm đầu tư, sửa chữa, nâng cấp nhà văn hóa, hệ thống giao thông và các thiết chế phục vụ sinh hoạt cộng đồng tại các ấp mới; bảo đảm điều kiện tổ chức hội họp, sinh hoạt cộng đồng và phục vụ nhu cầu của Nhân dân. Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác tuyên truyền, thông tin; thường xuyên cập nhật tiến độ, nội dung thực hiện thông qua hệ thống Zalo OA của xã, các nhóm thông tin cộng đồng tại ấp và các kênh thông tin chính thống để người dân nắm bắt, đồng thuận và phối hợp thực hiện.

IV. CẤM MỐC, PHÂN ĐỊNH RANH GIỚI CÁC ẤP MỚI

Sau khi sáp nhập và hình thành 07 ấp mới trên địa bàn xã, để bảo đảm công tác quản lý nhà nước về địa giới hành chính, UBND xã Tân Hưng tổ chức thực hiện việc cấm mốc, phân định ranh giới theo các nội dung sau:

1. Khảo sát và xác định ranh giới thực địa

Tổ công tác gồm công chức Địa chính - Xây dựng, Công an xã và các ấp có liên quan tiến hành khảo sát toàn bộ khu vực tiếp giáp giữa các Ấp mới. Việc khảo sát căn cứ vào địa hình tự nhiên, đường giao thông, kênh - suối, gò cao, ranh truyền thống và các hồ sơ địa chính hiện có, đảm bảo phù hợp thực tế sử dụng đất và sinh hoạt cộng đồng của người dân.

2. Lập biên bản xác lập ranh giới

Trên cơ sở khảo sát, UBND xã lập biên bản phân định ranh giới từng Ấp mới. Biên bản phải có chữ ký đại diện của UBND xã, Công an xã, công chức Địa chính - Xây dựng và Trưởng ấp của các ấp có liên quan. Biên bản là tài liệu pháp lý phục vụ công tác quản lý địa giới hành chính lâu dài.

3. Cấm mốc ranh giới

UBND xã tổ chức cấm mốc xác định ranh giới tại những vị trí quan trọng, các điểm ngoặt, các khu vực dễ nhầm lẫn. Mốc ranh được làm bằng vật liệu bền vững (bê tông hoặc kim loại), có ký hiệu và số hiệu rõ ràng. Việc cấm mốc phải đảm bảo tính chính xác, bền vững và phù hợp với bản đồ địa chính.

4. Cập nhật hồ sơ địa chính và bản đồ quản lý

Sau khi hoàn thành cấm mốc, công chức Địa chính - Xây dựng cập nhật các thông tin ranh giới mới vào hồ sơ địa chính, bản đồ địa giới hành chính và phần mềm quản lý dân cư, đảm bảo thống nhất trên toàn hệ thống.

5. Công khai thông tin ranh giới

UBND xã niêm yết sơ đồ ranh giới của 07 ấp mới tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa các ấp; đồng thời thông báo rộng rãi trên hệ thống truyền thanh để người dân biết, theo dõi và thực hiện.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Lộ trình thực hiện

- Tháng 4/2026: Rà soát số liệu, tổng hợp thực trạng 25 ấp và xây dựng dự thảo Đề án sáp nhập, tổ chức lại ấp.

- Tháng 5/2026: Thông qua TT. UBND; TT. Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy.

- Từ 11/6/2026 - 24/6/2026: Tổ chức lấy ý kiến cử tri (đại diện hộ gia đình) tại các ấp thuộc diện sáp nhập theo đúng quy định của pháp luật

- Ngày 25/6/2026: Hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền thẩm định và ban hành quyết định phê duyệt Đề án.

- Ngày 26/6/2026: Thông qua Hội đồng nhân dân xã.

- Từ ngày 26/6/2026 - 30/6/2026: Kiện toàn chức danh người hoạt động không chuyên trách 07 ấp mới, cập nhật hồ sơ quản lý dân cư và đưa vào hoạt động ổn định. Rà soát tổng hợp hồ sơ chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ấp.

2. Phân công nhiệm vụ

2.1. Ủy ban nhân dân xã

Chịu trách nhiệm chỉ đạo toàn diện việc triển khai Đề án; phân công nhiệm vụ cụ thể cho các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND xã; kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện.

2.2. Công an xã

Thực hiện cập nhật và điều chỉnh địa bàn quản lý dân cư theo ranh giới mới; hướng dẫn Trưởng các ấp trong công tác đảm bảo an ninh - trật tự tại các ấp mới.

2.3. Phòng Kinh tế

Chủ trì việc khảo sát, phân định ranh giới, cắm mốc (nếu có), bàn giao ranh mốc thực địa cho từng ấp; cập nhật bản đồ địa chính và lập hồ sơ địa giới hành chính của 07 ấp mới.

2.4. Phòng Văn hóa - Xã hội

Tham mưu các nội dung liên quan đến tổ chức hoạt động của Ban ấp; cập nhật danh sách hộ, nhân khẩu thuộc 07 ấp sau sáp nhập; phối hợp tuyên truyền Đề án.

2.5. Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các đoàn thể chính trị - xã hội

Tổ chức tuyên truyền, vận động người dân đồng thuận với chủ trương sáp nhập; phối hợp trong việc ổn định tổ chức, nắm bắt tình hình Nhân dân sau khi sáp nhập.

2.6. Trưởng các ấp

Phối hợp khảo sát ranh giới, tham gia cắm mốc; tuyên truyền cho người dân hiểu và chấp hành; ổn định tổ chức hoạt động của ấp mới.

Trên đây là Đề án sáp nhập các ấp và tổ chức lại các ấp trên địa bàn xã Tân Hưng./.

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ;
- TT. ĐU, TT. HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các đơn vị tại mục V;
- LĐVP, CV (Loan);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Vũ Tiến